



特報
Special information

みんなの笑顔

「夢のお部屋コンテスト」開催後記



『夢のお部屋コンテスト』結果発表

「みんなの笑顔」企画第1弾である『夢のお部屋コンテスト』には、小学生から70代までの幅広い年代の皆様からたくさんの文章や絵画による作品をご応募いただきました。

ご応募作品はどれも夢一杯のお部屋ばかりで、審査員、スタッフ一同大きな感銘を受けました。ご応募いただいた皆様、本当にありがとうございました。

入賞作品はオーナー様専用サイト「スカイオーナーズクラブ」からご覧いただけます。

「夢のお部屋作品展」開催

8/8(土)～8/10(月)にスカイコート本社にて「夢のお部屋作品展」を開催いたしました。コロナ感染防止対策のため作品展の入場に関しては事前予約申し込み制とさせていただき、来場者・スタッフともに安全に配慮しての開催となりました。



高橋選手・村元選手インタビュー動画公開

審査員としてご参加いただいた、アイスダンス 高橋大輔選手、村元哉中選手に審査時の感想などをインタビューさせていただきました。具体的な審査の選考方法や自身の夢のお部屋についてなど、フロリダでの練習の合間を縫い、リモートにてインタビューに答えてくださいました。お忙しい中お時間を作っていただき、大変嬉しく思っております。



こちらの
インタビュー動画は
YouTubeにて
公開中!

「みんなの笑顔」企画は第2弾、第3弾と続く予定です。引き続きどうぞご期待ください!

スカイコート公式SNS 随時更新中!



いいね・フォロー・
チャンネル登録
お待ちしております!

新規物件や高橋大輔選手、セミナーなどについて様々な最新情報をご覧いただけます!

■ ご自宅のリノベーション ■

Before



After

リノベーション工事費用がお得になる
「モニターキャンペーン」実施中！

WEB相談のご予約はこちら



スカイクラフトラボ
ホームページ

<https://skycraftlab.tokyo/>

SKYCOURT RENOVATION
SKYCRFTLab.

Instagram



@skycraftlab

リノベーション専門部署「スカイクラフトラボ」で手掛けた物件の紹介を致します。こちらは築28年ファミリータイプのスカイコートマンションで、オーナー様のご自宅のリノベーションとなっております。昔ながらの間取から、デザイン性の高い2LDKに生まれ変わりました。

スカイクラフトラボでは、ご自宅のリノベーションも対応しております。「古くなってきたからフルリノベーションを検討している」「水廻りだけでもリフォームしたい」など、リノベーションに関するご相談を承っております。

SKYCRFTLab× 高橋大輔プロジェクト 「D-color」第二弾



高橋選手が初のリノベーションを手がける本プロジェクトは、都内スカイコートマンションの下見からスタート！リモート会議を繰り返し、高橋選手ならではの斬新なデザインが誕生しそうです。世界でたった一つしかないお部屋の完成を楽しみにお待ちください。完成報告はスカイオーナーズクラブにていち早くお知らせさせていただきます。

■ 最新物件 好評販売中！ ■

お問い合わせ：0120-336-269

「大手町」
直通7分

東京駅・銀座
3.5km圏

2駅・2路線
利用可能

スカイコート **グランデ木場**

東京メトロ東西線「木場」駅

駅徒歩1分

ここにしかない木場、唯一無二の価値。

**グランデ木場
特設サイト**

内覧予約や資料請求など
お問合せはこちら！

好評分譲中！

スカイコートグレース 新宿中落合

西武新宿線「中井」駅徒歩 **6**分

都営大江戸線「中井」駅徒歩 **7**分

送金明細の電子化とペーパーレス化に関するご案内

毎月、オーナー様への送金明細は圧着はがきや封書によりお知らせいたしておりますが、お知らせの迅速化、環境問題への取り組みのため、**再来年 2022 年 1 月より**送金明細は電子化し、「スカイオーナーズクラブ」にてお知らせすることといたしましたのでご案内申し上げます。「スカイオーナーズクラブ」のご利用につきましては、オーナー様専用アカウントをご用意いたしております。無料でご利用いただけますので、サイト内にて送金明細をご確認くださいませようお願い申し上げます。

移行期間として**来年 2021 年 12 月まで**は従来通り明細を郵送いたしますので、この期間中に「スカイオーナーズクラブ」をぜひご利用ください。

電子化へ移行後の 2022 年 1 月から圧着はがきや封書によるお知らせは有料（月額 100 円 + 税）とさせていただきますので、ご理解の程宜しくお願い申し上げます。移行後に圧着はがきや封書によるお知らせをご希望のオーナー様はご連絡ください。

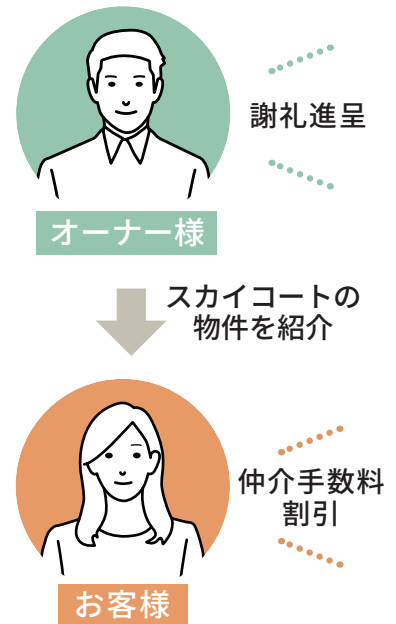
送金明細の電子化についてご理解、ご協力の程、宜しくお願い申し上げます。

スカイコート管理物件オーナー様限定 賃貸入居者様紹介特典サービス

オーナー様からご紹介いただいたお客様が賃貸契約された場合、仲介手数料を割引サービス致します。また、ご紹介者様（オーナー様）には謝礼を進呈いたします。ご友人やご家族、お部屋をお探しのお客様をぜひご紹介ください。

※注意事項

- ・ご紹介者様は、スカイコート社管理物件のオーナー様に限ります。
- ・ご紹介いただくお客様は個人とし、居住用物件に限ります。
- ・ご紹介者様、ご紹介いただくお客様が同一の場合は無効となります。
- ・ご紹介いただくお客様への特典は、他のサービスとの併用はできません。



スカイコートシリーズ以外のご所有物件における 賃貸管理サービスについてのご案内

スカイコートシリーズ以外にもマンションやアパートを所有しており、スカイコート以外の不動産賃貸管理会社へ賃貸管理をお願いしているオーナー様より、賃貸管理を弊社に変更したいというご要望を多数いただいております。弊社では、家主業務を全て代行し、万が一入居者からの家賃入金が遅れても毎月期日通りにオーナー様まで家賃をご送金する滞納保証付きの家主業務代行契約と、お部屋をスカイコートが借り上げるにより空室の場合でも毎月家賃をご送金するサブリース（借上保証）契約の 2 種類の契約をご用意しております。ご契約内容やその他詳細につきましてはお問合せ時にご案内させていただきますので、是非お気軽にお問い合わせ下さい。

※募集は東京都及び川崎市・横浜市の物件に限らせていただきます。但し、その他地域の物件は条件によってお引き受け可能となる場合もございますので是非ご相談ください。

※募集可能エリアの物件であってもお引き受けできかねる場合がございますので予めご容赦願います。

オーナー様専用サイト SKY OWNER'S CLUBのご案内

オーナー様専用サイト「スカイオーナーズクラブ」では、確定申告の際に必要な、ご所有物件の年間収支明細や工事明細をいつでもインターネット上でご確認いただけます。確定申告の時期に慌てて明細を取り寄せることや、郵送による待ち時間も無く、オーナー様が見たいと思った時にすぐご確認いただけます。確定申告の時期が来る前の準備として、是非この機会にログインしてみてください。また、“豪華賞品”が当たるプレゼント企画を予定しておりますので、楽しみにお待ちください！



新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の 被害に遭われた皆様にご心よりお見舞い申し上げます

新型コロナウイルス感染症に罹患された方々には心よりお見舞い申し上げますとともに、一日も早いご快復をお祈り申し上げます。

また、新型コロナウイルス感染症の拡大防止・収束に努めておられる医療従事者の皆様に感謝申し上げます。スカイコートでは、全社員が、手洗い・うがいの励行、マスク着用、入室時の手指消毒、定期的な室内換気、ソーシャルディスタンスの確保等の感染予防に努めております。

スカイコートは、お客様、お取引先様、社員及びその家族の安全確保を第一とし、今後とも感染リスクの軽減、防止に努めます。

コロナウイルスの一日も早い収束と、皆様のご健康をお祈り申し上げます。

もしもの事態に備える 各種保険のご案内

マンション経営で直面するかもしれない「もしも」への備えはできていますか？保険を上手に活用して安心・安全なマンション経営を！

各種保険のご案内はこちらから！



お問い合わせ総合窓口はこちら

スカイコート
オーナーサポート部

☎ 0120-336-269
受付時間 9:00～18:00(平日)

✉ os@skyc.jp

スカイオーナーズ倶楽部通信 第8号

編集・発行/スカイコート株式会社 オーナーサポート部
〒162-0067 東京都新宿区富久町 8-22 スカイビル
電話/03-5269-3805

ホームページ/ https://www.skyc.jp/
発行日/令和2年9月吉日

スカイコートグループ
スカイコート賃貸センター株式会社
スカイサービス株式会社