スカイ オーナーズ 倶楽部通信

Vol. 10
2021.07 Summer

スカイ オーナーズクラブ サイトリニューアル1周年！

概要や応募方法などキャンペーン詳細は、右にある「サイトリニューアルキャンペーン」二次元バーコードを読み込む、またはURLを入力してご覧ください。

>>>https://skyc-smile2.jp/wakuwaku/facp

この度、オーナー様専用サイト「SKY OWNER'S CLUB」は昨年6月末のリニューアルから1周年を迎えることができました。これもひとえにオーナーの皆様の支えがあったからこそです。ありがとうございます。

ささやかではございますが、日頃の感謝を込めて「クイズに答えて当てよう！SKY OWNER'S CLUBサイトリニューアル1周年記念キャンペーン」を開催いたします！

開催期間中「SKY OWNER'S CLUB」サイト内に散らばったヒントを探して3つのクイズに答え、全問正解した方の中から抽選で5名様に書籍「はじめてのマンション経営」、10名様にクオカード1,000円分をプレゼント！全問正解してプレゼントを当てよう！

皆様のご応募を心よりお待ちしております。

クイズ応募期間：2021年7月21日(水)~8月22日(日)

スカイ オーナーズクラブ
ログイン方法のご案内
https://skyc-smile2.jp/wakuwaku/ownersclubsp_howtologin

ID・パスワード 問い合わせフォーム
https://www.skyc.jp/soc/idpassform/

オーナー様専用サイト
スカイ オーナーズクラブ
https://www.skyc.jp/os

保険のプロが解説！ オーナー様に必要な保険セミナー

あなたの備えは大丈夫？

皆様は「万が一のリスク」と「加入している保険の補償内容」を把握されていますか？損害保険は目に見えない商品のため、勘違いや誤解をされている方も多くいらっしゃいます。

そこでこの度、オーナー様に必要な保険「火災保険・施設賠償責任保険」オンラインライブセミナーを開催いたします。講師には、損保ジャパンから松岡氏と矢澤氏をお迎えし、具体的な事例を用いて分かりやすく解説していただきます。疑問・質問をお持ちの方は、ぜひこの機会にご参加ください！

講師

損害保険ジャパン株式会社
松岡 美恵子

損害保険ジャパン株式会社
矢澤 大基

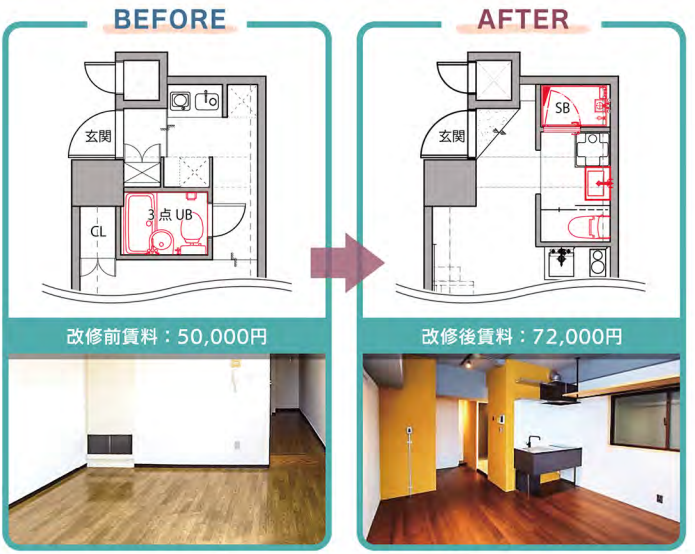
参加費無料

セミナー概要

内　　容：火災・施設賠償責任保険セミナー
参 加 費：無料
日　　時：2021年8月28日(土) 13:00~14:00
開催方法：Zoomウェビナー
定　　員：80名

詳細・お申込みはこちら>>>
https://skyc-smile2.jp/wakuwaku/ins
受付締切：8月15日(日)まで

スカイクラフトラボ 3点ユニットバス改修事例紹介



築古の3点式ユニットバスをどう改修したら良いか悩まれているオーナー様向けに、今回は改修事例をご紹介いたします。
こちらは約20㎡のワンルームの事例です。浴室はシャワーブースに、トイレは独立に改修、パウダールームとして洗面と洗濯スペースを設置。壁のない空間にすることで広く感じさせています。
スカイクラフトラボでは物件に合わせて改修案をご提案いたします。相談をご希望の方はオーナーサポート部までお問合せ下さい。

ご入居者様向け新サービス ファストドクター

Fast DOCTOR × スカイコート

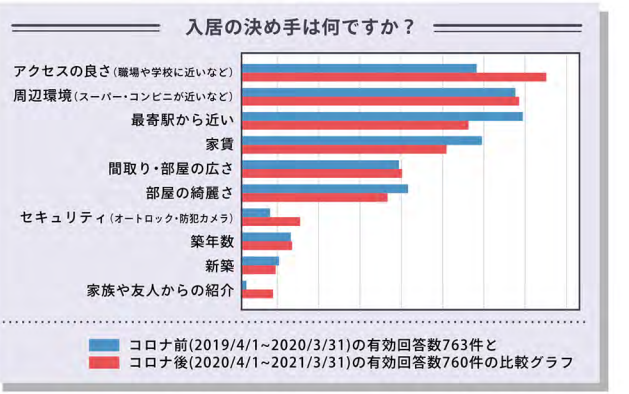
ファストドクターとは・・・ 夜間・休日の病気の時に医師がご自宅に往診する国内最大級のサービスです

「病気やケガをしたときにサポートしてくれる人がいない」「熱が出て一人で動けない」・・・そんな経験はありませんか？ 特に一人暮らしのお客様は“病気をした時の不安”を抱えています。弊社マンションのご入居者様の約9割が単身者の方ですので、ご入居者様に少しでも安心してお住まいいただきたいという思いから、スカイコートは【ファストドクター】と業務提携いたしました。
ファストドクターとは、365日・夜間・休日でも電話一本で専門医がご自宅に伺い、診察・処方薬のお渡しをするサービスです。通常、訪問診療の交通費（実費負担最大1,000円）がかかるところ、**業務提携により無料**でご利用いただけます（別途診察料が必要）。“病気をした時の不安”を軽減することで「スカイコートマンションライフに充実したサポートの提供」や「入居期間の長期化・空室期間の短期化」の実現が期待できます。
今後もスカイコートは「みんなの笑顔をつくる」というミッションのもと、ご入居者様に寄り添い、より安心して、より快適に、より長くお住まいいただくサービスの提供を目指してまいります。

※対象エリア内にお住まいの方であれば、オーナー様も交通費無料でご利用いただけます。詳しくは同封のチラシをご覧ください。

賃貸トレンド　～コロナ禍での入居の決め手～

前号実施したアンケートの中で「最近の入居希望者の状況」が知りたいというご要望を多くいただきました。
そこで今回、「弊社マンションの入居の決め手は何ですか?」というアンケート結果をコロナ前とコロナ後で比較してご紹介いたします。
入居の決め手として、コロナ前は「最寄駅から近い」、コロナ後は「アクセスの良さ」が一番多い結果となっております。
2020年4月の緊急事態宣言以降、「テレワーク」が大きく普及し、働く場所をあまり問わなくなってきています。とはいっても「週数回は出勤しなければならない」「仕事によっては出勤しないといけない」というように、頻度は減ったけれど都心に行かなければならない場面もあります。そのため、「アクセスの良さ」+「最寄駅から近い」=「利便性の良さ」が入居の決め手になっています。このアンケート結果からは、コロナ禍とは言え入居の決め手には大きな変化が出ていないことがわかります。
オーナー様専用サイトでは、オーナー様に向けた土地・建物・賃貸に関する情報やお役立ち情報など、毎週更新しておりますのでぜひご覧ください！



BS12で放送中！ LiLiCo夫妻出演 30分CM

BS12 トゥエルビ

［LiLiCo＆小田井夫妻の老後を豊かにするマンション経営］
出演者：LiLiCo、小田井 涼平(純烈)、長谷部 真奈見

芸能界でもおしどり夫婦として有名なLiLiCo&小田井(純烈)夫妻が、老後資金について真剣に考える「老後を豊かにするマンション経営」。
マンション経営の素人であるLiLiCo&小田井夫妻とともに、実際のデータやスカイコートのオーナー様のインタビューなどを交え、初心者でもわかりやすく「スカイコートのマンション経営とは何か？」についてお伝えしています。
相続、贈与などで物件を引き継いだもののマンション経営やスカイコートについてまだよく知らない…というオーナー様はぜひご覧ください。

8月放送スケジュール								
	1日(日)	17:00-17:30	5日(木)	27:00-27:30	8日(日)	16:00-16:30	14日(土)	17:00-17:30
	15日(日)	16:30-17:00	16日(月)	27:00-27:30	21日(土)	16:30-17:00	28日(土)	5:30-6:00

※放送日が変更する場合がございます

皆さんもぜひご参加ください!!

「みんなの笑顔」企画 第2弾 開催!!

外出自粛中に少しでも楽しい時間を過ごして欲しい。…そんな想いを込めた「みんなの笑顔」企画。第1弾の『夢のお部屋コンテスト』では多数のご応募があり、どの作品も夢にあふれていて、スタッフ一同とても感動しました。そんな「みんなの笑顔」企画第2弾を今年も開催すべく、現在企画進行中です！詳細は公式HPの「News&Topics」で発表しますので、お楽しみに!!

スカイコート公式HP
www.skyc.jp

アイスショー 「LUXE」大盛況のうちに終演

髙橋大輔選手の「こんな時期だからこそお客様にほんの少しでも楽しいひと時を過ごしていただきたい」という思いから「氷艶2019」の豪華メンバーが再結集し、5/15~5/17に横浜アリーナにて「LUXE」を開催。弊社はその思いに賛同し、本公演に協賛いたしました。

［左手前：村元哉中選手］　［福士誠治さん］

「LUXE」は“世界巡り”をテーマにした、世界各国の美しい情景を氷上で繰り広げる豪華で華麗なレビューショー。弊社取締役社長の西田美和もキャストの一員として前作に続き参加。公演中は会場並びに弊社出展ブースへたくさんの方に足を運んでいただきました。

未公開映像を追加した完全版のTV放送が決定！

放送日 ： 7月25日(日) 16:00~19:00 日テレプラス　※放送内容は変更する場合がございます

アンケート回答で クオカードプレゼント!!

抽選で10名様にクオカード1,000円分プレゼント！！

前号で実施した「倶楽部通信に関するアンケート」にご協力いただきまして、誠にありがとうございました。
今号は前号のアンケート回答を反映して作成いたしましたが、いかがでしたでしょうか？ より一層のサービス向上のため、今号もアンケートを実施いたします。回答締切までにお答えいただいたオーナー様の中から抽選で10名様にクオカード1,000円分をプレゼントいたします! 皆様の率直な「声」は、倶楽部通信をより良いものにする貴重なヒントになります。ぜひ今回も皆様の「声」をお聞かせください!

アンケート回答はこちら⇨
URL:https://ux.nu/WFe1b
回答締切：8月15日(日)

お問い合わせ総合窓口

▶▶▶ 各種変更手続き(住所・電話番号・送金口座)/売買仲介・買取査定/入居者紹介 ◀◀◀
ご質問・お問い合わせも下記まで

スカイコート
オーナーサポート部

0120-336-269
受付時間(平日) 9:00-18:00

os@skyc.jp

スカイオーナーズ倶楽部通信　Vol.10
編集・発行／スカイコート株式会社 オーナーサポート部　ホームページ／https://www.skyc.jp
住所／〒162-0067 東京都新宿区富久町8-22スカイビル　発行日／令和3年7月吉日
電話／03-5269-3805

スカイコートグループ
スカイコート賃貸センター株式会社
スカイサービス株式会社

©SKYCOURT Co. All rights reserved.